

Zmluva o dielo

Zmluvné strany a to:

objednávateľ: **Obec Mierovo**
Sídlo: Mierovo 59, 930 41 Mierovo
IČO: 00305596
DIČ: 2021151825
Zastúpená: Janikovicsová Katarína
(ďalej len „objednávateľ“)

a

zhotoviteľ: **Sagacity, s. r. o.**
Sídlo: Mládežnícka 455, 02601 Dolný Kubín
IČO: 47 922 842
DIČ: 2024142967
IČDPH: SK2024142967
Registrácia: :Okresný súd Žilina, odd. Sro, vl.č. 62849/L
Bankové spojenie: SLSP a.s., pobočka Dolný Kubín
IBAN: SK65 0900 0000 0050 6260 8671
Zastúpený: Ing. Miroslav Stanovský – konateľ
Vo veciach realizačných: Ing. Mária Stanovská
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzavierajú podľa § 536 a nasledujúce Obchodného zákonníka túto
zmluvu o dielo:

Článok I. Základné ustanovenia

- 1.1. Touto zmluvou o dielo sa zhotoviteľ, za ďalej uvedených podmienok, zaväzuje vykonať pre objednávateľa práce a činnosti popísané a špecifikované v článku II. tejto zmluvy (ďalej len „dielo“) a previesť na neho vlastnícke právo k tomuto dielu a to v dohodnutom čase podľa článku III. tejto zmluvy a za dohodnutú cenu diela určenú podľa článku IV. tejto zmluvy.
- 1.2. Objednávateľ sa zaväzuje predmetné dielo prevziať a včas zaplatiť dohodnutú cenu diela podľa článku IV. tejto zmluvy.

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je:
 - a.) Vypracovanie ekonomicko - projektovej dokumentácie (ďalej len „projekt“) potrebnej k žiadosti objednávateľa o finančnú pomoc (ďalej len „dotácia“) z prostriedkov Operačného programu „Kvalita životného prostredia, kód výzvy: **OPKZP-PO4-SC431-2021-68**, ktorého účelom je obstaranie hmotného a nehmotného investičného majetku pre objednávateľa (ďalej len „predmetná stavba“), ktorý pozostáva z nasledovných častí.
 - aa) Spracovanie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok
 - ab) Verejného obstarávania – poradenstvo
 - ac) Energetický audit - poradenstvo
 - ad) Spracovanie žiadostí o platbu

- a) Monitoring a vypracovanie monitorovacích správ pre potreby kontroly zo strany oprávneného kontrolného orgánu a osobná účasť na každej z kontrol, ktorá bude počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy vykonávaná u objednávateľa v súvislosti s predmetom tejto zmluvy,
- b.) úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán počas vypracovania a priebehu realizácie projektov.

Účelom projektu je získanie finančnej pomoci pre projekt, pri ktorom bude objednávateľ žiadateľom o finančnú pomoc v rámci výzvy:

Operačný program: Operačný program Kvalita životného prostredia

Prioritná os: 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch

Špecifický cieľ: 4.3.1 níženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov

Kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2021-68

Názov projektu: „*Zníženie energetickej náročnosti budovy kultúrneho domu*“

- 2.2. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje po dobu 5 rokov od ukončenia realizácie projektu, ktorý je predmetom tejto zmluvy poskytovať konzultácie pri vyhodnocovaní povinných ukazovateľov a tvorby dokumentov vyplývajúcich z podmienok zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.
Za ukončenie realizácie projektu, ktorý je predmetom tejto zmluvy sa považuje dátum vyplatenia – poskytnutia nenávratného finančného príspevku objednávateľovi.

Článok III. Čas plnenia

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ začne s vypracovaním projektu podľa tejto zmluvy najneskôr v lehote do 3 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami.
- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vyhotoví projekt do 25 dní odo dňa doručenia všetkých dokladov v zmysle Čl. V. bod. 5.5. a 5.6. tejto zmluvy objednávateľom, najneskôr však do 29.10.2021. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vypracovaním a odovzdaním projektu po dobu, po ktorú bude objednávateľ v omeškaní s odovzdaním dokladov podľa Čl. V. bod. 5.5. a 5.6. tejto zmluvy.
- 3.3. Projekt sa zaväzuje zhotoviteľ odovzdať objednávateľovi na základ písomného protokolu podpísaného obidvoma zmluvnými stranami. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť na prevzatie projektu. V prípade, že takúto súčinnosť objednávateľ neposkytne, nie je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním projektu objednávateľovi.

Článok IV. Cena diela a platobné podmienky

- 4.1. Za vypracovanie projektu sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu takto:
- a) za predmet zmluvy v časti 2.1.a)aa)

cenu za vypracovanie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok vo forme „Žiadosti o NFP“ vrátane povinných príloh vo výške **1.000,-EUR** bez DPH, ktorú vystaví a doručí zhotoviteľ objednávateľovi v lehote do 15 dní od podania a registrácie projektu prostredníctvom verejnej časti ITMS2014+ (elektronická verzia úplnej ŽoNFP), na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom v lehote splatnosti faktúry dohodnutej v trvaní 15-tich dní od doručenia faktúry objednávateľovi

- b) **odmenu (success fee)** vo výške **5%** s DPH z ceny diela vypočítanej z poskytnutého NFP, od ktorej bude odčítaná cena v zmysle bodu 4.1 a). Cena diela bude určená na základe výsledku verejného obstarávania projektu, na základe faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ do 15 dní od pripísania prostriedkov z poskytnutého NFP na účet objednávateľa, čo je objednávateľ bez zbytočného odkladu povinný oznámiť zhotoviteľovi písomne, a to na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom. Splatnosť faktúry bude v troch rovnomerných splátkach, pričom prvá splátka vo výške 1/3 odmeny bude splatná do 30 dní od vystavenia faktúry, druhá splátka vo výške 1/3 odmeny bude splatná do 60 dní od vystavenia faktúry a tretia splátka vo výške 1/3 odmeny bude splatná do 90 dní od vystavenia faktúry.
- 4.2. Cenu podľa bodu 4.1. písm. a), b), tohto článku zmluvy sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi aj v prípade, že odmietne uzatvoriť alebo podpísať Zmluvu o NFP alebo inú listinu potrebnú na poskytnutie peňažných prostriedkov po schválení predmetu zmluvy.
- 4.3. K dohodnutej cene podľa bodu 4.1.a) bude zhotoviteľ fakturovať DPH vo výške podľa právnych predpisov platných v čase ich splatnosti.
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu písomne oznámiť zhotoviteľovi poskytnutie dotácie.
- 4.5. Dohodnutá cena alebo iná odplata podľa tejto zmluvy sa považuje za zaplatenú dňom jej pripísania na účet zhotoviteľa.
- 4.6. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny diela alebo jej časti, alebo odplaty podľa bodu 4.1. tohto článku zmluvy, sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v dohodnutej výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania odo dňa jej splatnosti až do zaplatenia.
- 4.7. V prípade, ak poskytovateľ výzvy zruší, pozastaví, alebo uzatvorí predmetnú výzvu pred 29.10.2021 objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na tom, že po vzájomnom rokovaní a dohode si dohodnú výšku vynaložených nákladov zo strany zhotoviteľa, od času uzavretia tejto zmluvy do rozhodnutia poskytovateľa vynaložených na zabezpečenie realizácie plnenia tejto zmluvy zhotoviteľom a objednávateľ takto odsúhlasenú výšku nákladov uhradí zhotoviteľovi na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry v lehote splatnosti faktúry dohodnutej v trvaní 15-tich dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
- 4.8. V prípade, že objednávateľ nezíska nenávratný finančný príspevok z výzvy uvedenej v bode 2.1.b), zhotoviteľ sa zaväzuje a je povinný bezplatne pri najbližšej možnej výzve obdobného charakteru, opätovne podať projekt vrátane zmien a úprav, ktoré budú potrebné.

Článok V.

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude plniť riadne, včas a na požadovanej odbornej úrovni tak, aby mohol byť projekt odovzdaný príslušnému orgánu najneskôr v lehote do 29.10.2021.
- 5.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že pri výkone predmetnej činnosti zhotoviteľom poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, a to najmä potrebné doklady a kontaktnú osobu Ing.

Mária Stranovská, číslo telefonu:0907852214, email: majka.stanovska@gmail.com, pre rýchlu komunikáciu a to tak, aby výsledok jeho činnosti bol na požadovanej úrovni.

- 5.3. Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú, že budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách druhej zmluvnej strany, o ktorých sa dozvedeli pri vypracovávaní projektu. Táto povinnosť mlčanlivosti trvá aj po ukončení projektu alebo po zániku tejto zmluvy.
- 5.4. Bez súhlasu zhotoviteľa nie je objednávateľ oprávnený použiť projekt ani akúkoľvek jeho časť na iný účel ako účel určený v tejto zmluve.
- 5.5. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi všetky doklady potrebné na výkon jeho činnosti v zmysle tejto zmluvy vo forme originálu alebo úradne overenej fotokópie podľa zoznamu povinných príloh k žiadosti o NFP, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 5.6. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi, na jeho žiadosť, aj iné doklady a listiny, ktoré má k dispozícii alebo ktoré je oprávnený si zaobstarat' výlučne sám, ktoré sú nevyhnutné na riadne splnenie záväzkov zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
- 5.7. Zhotoviteľ neručí a ani inak nezodpovedá za poskytnutie dotácie, najmä nezodpovedá za škodu spôsobenú jej neposkytnutím objednávateľovi. Zhotoviteľ nezodpovedá ani za škodu spôsobenú neposkytnutím dotácie v dôsledku väd alebo iných nedostatkov v dokladoch, ktoré mu na zhotovenie projektu poskytol objednávateľ alebo ktoré boli objednávateľom priložené k žiadosti o poskytnutie dotácie.

Článok VI.

Trvanie a zánik zmluvy

- 6.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na dobu do skončenia lehoty podľa Čl. II., bod 2.2. tejto zmluvy.
- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu možno ukončiť i vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

- 7.1. Zmluvné strany sa zaväzujú spolupracovať a poskytovať si navzájom súčinnosť pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy. V prípade, ak bude pozastavené zo strany oprávneného štátneho orgánu čerpanie prostriedkov z Operačného programu „Kvalita životného prostredia, kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2021-68 v takom prípade neplynie lehota zhotoviteľovi uvedená v článku V. bod 5.1., a lehota plnenia zhotoviteľa bude medzi účastníkmi dohodnutá ako nová lehota plnenia na základe podmienok stanovených v novej príslušnej výzve z Operačného programu „Kvalita životného prostredia“.
- 7.2. Objednávateľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy tretím osobám bez písomného súhlasu zhotoviteľa.
- 7.3. Pokiaľ by sa mali stať jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy neplatnými, neúčinnými alebo nevykonateľnými alebo ak zmluva obsahuje medzery, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných jej ustanovení. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán.
- 7.4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 7.5. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou vzniknuté, budú strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Zmluvné strany sa dohodli, že ak nedôjde k dohode, budú všetky spory prejednané a rozhodnuté výlučne miestne príslušným súdom prvého stupňa (okrem prípadu, keď zákon ustanovuje výlučnú príslušnosť), v obvode

ktorého má zhotoviteľ svoje sídlo. Strany sa zaväzujú, že splnia a vykonajú bez zbytočného odkladu rozhodnutie tohto súdu.

- 7.6. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky.
- 7.7. Ak sa má podľa tejto zmluvy doručovať písomnosť druhej zmluvnej strane, považuje sa táto za doručení dňom jej riadneho doručenia na adresu sídla alebo miesta podnikania uvedenú v tejto zmluve, alebo na inú adresu včas oznámenú druhej zmluvnej strane. Ak sa z akýchkoľvek dôvodov nepodarí písomnosť doručiť, považuje sa za doručení uplynutím lehoty troch dní odo dňa jej podania na poštovú alebo inú prepravu.
- 7.8. Osoby podpisujúce túto zmluvu v mene zmluvných strán prehlasujú a svojimi podpismi na nej potvrdzujú, že sú oprávnené konať a podpisovať v ich mene, inak zodpovedajú za škodu tým spôsobenú.
- 7.9. Meniť, dopĺňať alebo zrušiť túto zmluvu alebo jej jednotlivé ustanovenia možno len písomnou dohodou zmluvných strán dodatkom k zmluve. To isté platí aj pre zrieknutie sa písomnej formy.
- 7.10. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.

V Dolnom Kubíne, dňa 06.10.2021

V Mierovo, dňa 08.10.2021

Sagacity, s.r.o.
ládežnícka 455/20
01 DOLNÝ KUBÍN
7922842 DIČ:2024142967

Sagacity, s. r. o.
Ing. Miroslav Stanovský
konateľ

Katarína Janikovicsová
starostka

Príloha č. 1: Zoznam povinných príloh Žiadosti o NFP

Č.	Názov	Vypracuje/ zabezpečí	Poznámky
1.	Plnomocenstvo		irelevantné
2.	Dokumenty preukazujúce právnu subjektivitu	objednávateľ	do 30.9.
3.	Výpis uznesenia o schválení PHSR a územnoplánovacej dokumentácie	objednávateľ	do 30.9.
4.	Povolenie na realizáciu projektu	objednávateľ	do 30.9.
5.	Projektová dokumentácia	objednávateľ	do 30.9.
6.	Dokumentácia k oprávnenosti výdavkov	zhotoviteľ	
7.	Ukazovatele finančnej situácie žiadateľa	zhotoviteľ	
8.	Energetický audit	objednávateľ	do 10.10.
9.	Dokumenty preukazujúce oprávnenosť z hľadiska plnenia požiadaviek v oblasti posudzovania vplyvov na ŽP	zhotoviteľ	Podklady pripraví zhotoviteľ do 2 dní od dodania prílohy č. 5. Podanie na Okresný úrad vykoná objednávateľ do 2 pracovných dní od dodania zhotoviteľom.