

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej v texte „Zmluva“) medzi týmito Zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Mierovo
Sídlo: Mierovo č. 59, 930 41 Mierovo
Kontaktná adresa : Mierovo č. 59, 930 41 Mierovo
Štatutárny zástupca: Katarína Janikovicsová, starostka
IČO: 00305596
DIČ: 2021151825
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK98 5600 0000 0038 5868 8006
e-mail: starosta@mierovo.sk
webové sídlo : <https://www.mierovo.sk>

(ďalej v texte aj ako „Objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Zhotoviteľ:

Samuel Rothschein
Sídlo: **Hlavná 355, Kvetoslavov**
Zastúpenie:
Registrácia: Slovenská Republika
IČO: 50342215
DIČ: 1122158191
IČ DPH:
Bankové spojenie: Tatra Banka
IBAN: SK6611000000002942093318
Tel.: 0910172626
e-mail: samuelrothschein@gmail.com

(ďalej v texte aj ako „Zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu tiež ako „Zmluvná strana“ v príslušnom gramatickom tvare)

Táto Zmluva o dielo (ďalej tiež ako „Zmluva“) sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazka s nízkou hodnotou.

- Objednávateľ uzatvára túto Zmluvu o dielo v súlade s výsledkom vyhodnotenia ponúk, na základe ktorého bola ponuka, predložená zhotoviteľom na základe Výzvy na predkladanie cenových ponúk na predmet zákazky: **„Budujeme zeleň v obci Mierovo“**, vyhodnotená ako úspešná.

- **I. Predmet zmluvy**
- Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavebné práce a dodávku materiálov pre zákazku „**Budujeme zeleň v obci Mierovo**“ (ďalej len "Dielo") za podmienok dohodnutých v Zmluve a Dielo odovzdať Objednávateľovi.
- Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené Dielo bez väd a nedorobkov brániacich jeho užívaniu prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne Zhotoviteľovi dohodnutú súčinnosť.
- Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať Dielo.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa odovzdaných podkladov pre plnenie zmluvy, technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem tak, aby slúžilo k určenému účelu. Osoby a všetky veci povahy hmotnej ako i právnej, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, je povinný zabezpečiť Zhotoviteľ, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- Predmet plnenia musí byť realizovaný v súlade s rozpočtom, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a v dvoch etapách. Presná špecifikácia rozdelenia realizácie zákazky tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
- Miestom plnenia je: Obec Mierovo, 930 41 Mierovo.

II. Cena za Dielo

- Cena za Dielo je stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a považuje sa za pevnú, nemennú a maximálnu cenu. Cena bola určená podľa ponukového rozpočtu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- Cena za dielo je určená nasledovne:

Cena diela bez DPH: - EUR

Výška DPH: - EUR

- **Cena diela s DPH: 19 839,28 EUR**

- Cena je stanovená ako pevná a nemenná, s možnosťou zmeny iba za podmienok uvedených v tejto Zmluve. Rozpočet ceny je uvedený Prílohe č. 1 k tejto Zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať Dielo tak, aby dohodnutá cena nebola prekročená.
- Cena za Dielo zahŕňa náklady na splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy.

III. Platobné podmienky

- Objednávateľ Cenu za Dielo uhradí v dvoch častiach. Prvú časť po zhotovení a odovzdaní 1. časti diela špecifikovaného v prílohe č. 2 tejto Zmluvy ako 1. etapu na základe vystavenej faktúry Zhotoviteľom. Druhú časť diela po zhotovení a odovzdaní celého diela takisto na základe vystavenej faktúry Zhotoviteľom.
- Zhotoviteľ je povinný vypracovať faktúru najneskôr do 14 dní odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí prvej resp. druhej časti diela. Zhotoviteľ je povinný

spolu s protokolom o odovzdaní a prevzatí časti diela vypracovať súpis vykonaných prác a dodávok a predložiť ho Objednávateľovi k odsúhlaseniu a to v rozsahu, ako je špecifikovaná cena za časť Diela. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto Zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Objednávateľ najneskôr do piatich pracovných dní od doručenia súpisu vykonaných prác predmetný súpis vykonaných prác odsúhlasí alebo vráti Zhotoviteľovi na prepracovanie.

- Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúry na základe schválených súpisov vykonaných prác. Schválený súpis vykonaných prác tvorí prílohu faktúry. Splatnosť faktúry do 14 dní od doručenia Objednávateľovi.
- Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle z. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a znení § 3a ods. 1 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

• **IV. Čas plnenia**

- Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a dodať Dielo v dvoch etapách, a to prvú etapu do 20.12.2023 a druhú etapu do 31.05.2024.
- Dodaním diela sa rozumie jeho riadne zhotovenie bez väd a nedorobkov brániacich jeho užívaniu a odovzdanie Objednávateľovi vrátane odovzdania všetkých dokumentov súvisiacich s predmetom Zmluvy.
- Dohodnutý čas plnenia sa predlžuje o čas počas, ktorého nemohol Zhotoviteľ Dielo vykonávať z dôvodu prekážok, ktoré nebolo možné predvídať alebo ohľadom ktorých nie je možné spravodlivo predpokladať, že im Zhotoviteľ môže predísť alebo ich prekonať.
- Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo aj pred dohodnutým časom. Predčasné splnenie zo strany Zhotoviteľa nemá vplyv na výšku dohodnutej Ceny za Dielo.

• **V. Práva a povinnosti Objednávateľa**

- Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko samostatným zápisom do 3 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
- Objednávateľ je povinný prevziať riadne vykonané Dielo, alebo jeho časti bez a väd a nedorobkov na základe výzvy Zhotoviteľa vo vopred dohodnutom termíne po ich dokončení a zaplatiť cenu za jeho vykonanie v súlade s čl. II. a čl. III. tejto zmluvy, na základe súpisu vykonaných prác a dodávok a preberacieho protokolu.
- V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú inak v deň odovzdania staveniska Objednávateľ vymedzí a dá Zhotoviteľovi k dispozícii miesto vodovodnej prípojky, aby mohol pripojiť vodu k pracovným zariadeniam a elektrickej prípojky 220 a 360 V.

• **VI. Práva a povinnosti Zhotoviteľa**

- Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko, ak tomu nebudú brániť žiadne vážne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie stavebných prác.
 - Zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky podľa rozpočtu. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené Objednávateľom písomnou formou. Nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami všeobecnými i rezortnými.
 - Zhotoviteľ je povinný pred začatím realizácie Diela zabezpečiť pre svojich pracovníkov všetky potrebné školenia a testy na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov a dodržiavanie všetkých povinností pri realizácii Diela v súlade s vyhláškou č. 147/2013 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a ďalšími záväznými predpismi. Pri realizácii Diela je Zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky záväzné predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o ochrane životného prostredia ako aj ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na realizáciu Diela.
 - Zhotoviteľ môže na stavenisku umiestňovať reklamné tabule alebo viesť v súvislosti so stavbou reklamnú kampaň len s písomným súhlasom Objednávateľa vrátane presne odsúhlaseného rozsahu počas doby realizácie Diela.
 - Zhotoviteľ má právo prerušiť výkon prác v prípade nasledovných prekážok:
 - vietor, ktorého rýchlosť bude prevyšovať 80 km/hod
 - pri daždi
 - výpadok elektrickej energie
 - prekážky, ktoré nebolo možné predvídať, alebo ohľadom ktorých nie je možné spravodlivo predpokladať, že im Zhotoviteľ môže predísť alebo ich prekonať.

V týchto prípadoch sa predlžuje čas plnenia bez uplatnenia sankcií voči Zhotoviteľovi.
 - Zhotoviteľ diela môže poveriť vykonaním diela inú osobu (subdodávateľa), pričom v zmysle ust. § 41 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej v texte ako „zákon o VO“) je zhotoviteľ oprávnený vykonať práce na diele prostredníctvom subdodávateľa, ktorý spĺňa podmienky týkajúce sa osobného postavenia a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o VO (ďalej len „podmienky“).
 - Zhotoviteľ v súlade s ust. § 41 ods. 3 zákona o VO uvádza, v prípade využitia subdodávateľov na vykonanie diela (údaje sa neuvádzajú o dodávateľovi tovaru)
- údaje o všetkých známych subdodávateľoch
- 1.) Roland Csaplár, Úzka ul. 387/3, Kvetoslavov 930 41, IČO:43569439
 - 2.) ExterierStav s.r.o. , Cintorínska 264, Jahodná 930 21, IČO: 47983931
- údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia:
- 1.) Roland Csaplár, Úzka ul. 387/3, Kvetoslavov 930 41, datum nar.: 25.1. 1976
 - 2.) Ing. Arpád Juhos, Cintorínska 263/9, Jahodná 930 21, datum nar.: 20.06.1984

- V súlade s ust. § 41 ods. 4 zákona o VO sa zároveň zhotoviteľ zaväzuje oznámiť bezodkladne akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch (v prípade, ak ich využije) podľa predchádzajúceho odseku, ako aj údaj, či noví subdodávatelia spĺňajú podmienky určené v tomto bode Zmluvy; a to najneskôr v deň zmeny subdodávateľa písomne.
- V prípade, ak subdodávateľ nespĺňa podmienky, je zhotoviteľ povinný, najneskôr do 5 pracovných dní doručiť objednávateľovi písomne návrh nového subdodávateľa.
- Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
- je povinný bez meškania a písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela.
- Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť Objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu Objednávateľ dá na vyhotovenie predmetu Zmluvy. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nevznikne omeškanie na strane Zhotoviteľa.

VII. Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- Vlastníkom Diela je počas jeho realizácie Zhotoviteľ.
- Nebezpečenstvo škody na Diela ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša Zhotoviteľ až do dňa odovzdania a prevzatia Diela bez väd a nedorobkov Objednávateľovi. Týmto momentom prechádza nebezpečenstvo škody na Diela na Objednávateľa.

VIII. Odovzdanie a prevzatie Diela

- Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela, alebo jeho časti aspoň tri pracovné dni vopred, pred jeho odovzdaním. Objednávateľ prevezme dielo, alebo jeho časti súpisom vykonaných prác a preberacím protokolom.
- Objednávateľ a zhotoviteľ sú povinní preberací protokol podpísať a uviesť v ňom prípadné vady diela, zapísať ich a určiť dátum ich odstránenia.
- Pri porušení záručných a prevádzkových podmienok užívania sa prípadné reklamácie spôsobené nesprávnym užívaním diela neuznávajú.

IX. Zodpovednosť za vady Diela a záručná doba

- Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. V prípade, ak sa Objednávateľ dostal do omeškania s prevzatím riadne vykonaného Diela, po riadne vykonanej písomnej výzve Zhotoviteľa na prevzatie diela, Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré malo Dielo v čase, kedy mal Objednávateľ povinnosť Dielo prevziať.
- Objednávateľ je povinný Dielo prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku čo najskôr po riadne vykonanej písomnej výzve Zhotoviteľa na prevzatie diela.
- Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku, že Dielo si zachová vlastnosti, ktoré ho robia použiteľným na dohodnutý, inak obvyklý účel po dobu dohodnutú v trvaní 5 rokov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí

Diela. U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, bude dĺžka záručnej doby určená týmto záručným listom, minimálne však 24 mesiacov.

- Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom. V prípade, ak sa Objednávateľ dostal do omeškania s prevzatím riadne dokončeného Diela po riadne písomnej výzve Zhotoviteľa, záručná doba začína plynúť odo dňa, kedy mal Objednávateľ povinnosť dielo prevziať.
- Vady Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, je Objednávateľ povinný oznámiť Zhotoviteľovi bezodkladne, najneskôr do 7 dní odo dňa zistenia týchto vád alebo odo dňa, kedy pri vynaložení odbornej starostlivosti mali byť tieto vady zistené. Najneskôr je však Objednávateľ povinný tieto vady oznámiť Zhotoviteľovi do uplynutia záručnej doby dohodnutej v Zmluve, inak právo Objednávateľa uplatniť nároky z týchto vád Diela zaniká.
- Zhotoviteľ nezodpovedá najmä za tie vady Diela, ktoré boli spôsobené bez jeho viny po prechode nebezpečenstva na dielo na objednávateľa bežným opotrebením, poškodením diela náhodnou skazou, neodborným zaobchádzaním alebo zanedbaním starostlivosti o Dielo, nedodržaním prevádzkových podmienok, poškodením Diela nadmerným zaťažovaním, používaním Diela v rozpore s účelom, na ktorý je Dielo určené, mechanickým poškodením Diela s pôsobeným Objednávateľom alebo treťou osobou, neodborným zásahom do Diela alebo zásahom do Diela k tomu neoprávnenej osoby, vandalizmom, zásahom vonkajších vplyvov (voda, oheň, elektrina a pod.), poškodením Diela neodvratiteľnými alebo nepredvídateľnými udalosťami a v dôsledku vyššej moci.
- Po zistení akejkoľvek vyššie uvedenej vady Diela, za ktorú zodpovedá zhotoviteľ, Objednávateľ nie je oprávnený Dielo alebo jeho vadnú časť naďalej používať. V prípade porušenia tejto povinnosti Objednávateľom nezodpovedá Zhotoviteľ za následné vady spôsobené používaním vadného Diela alebo jeho časti.
- Objednávateľ nemá právo uplatniť nároky z vád Diela, o ktorých bol Zhotoviteľom v dobe uzatvárania Zmluvy písomne oboznámený.
- V prípade neoprávneného uplatnenia nárokov z vád Diela (najmä ak sa preukáže, že vady Diela neexistujú alebo že neboli spôsobené porušením povinnosti Zhotoviteľa) je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi náklady, ktoré mu týmto vznikli.
- Objednávateľ je po uplatnení nárokov z vád Diela povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na riadne preskúmanie týchto vád, najmä je povinný poskytnúť mu informácie o vzniku vád, podať vyžadované vysvetlenia, predložiť potrebné doklady, ktoré má k dispozícii.
- Záruka sa vzťahuje na predmet Zmluvy za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby predmetu Zmluvy zo strany Objednávateľa v rozsahu predchádzajúceho písomného poučenia Zhotoviteľom a v rozsahu platných noriem a predpisov. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia predmetu Zmluvy, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- Ak sa preukáže, že nedostatok bol spôsobený nevhodným užívaním predmetu Zmluvy, v rozpore s poučením Zhotoviteľa podľa tohto článku, je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi všetky náklady vzniknuté v súvislosti s jeho odstránením.
-

- **X. Zmluvné pokuty, úroky z omeškania**

- V prípade ak je objednávateľ v omeškaní viac ako 14 dní s úhradou platby bližšie špecifikovanej v Článku II. a Článku III. tejto zmluvy zhotoviteľovi, má tento právo vyžadovať od Objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny diela s DPH za každý, i začatý deň omeškania po dátume splatnosti faktúry a Objednávateľ je povinný ho Zhotoviteľovi uhradiť.
- V prípade, že zhotoviteľ neukončí dielo v stanovenom termíne podľa tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela s DPH za každý, i začatý deň omeškania, pokiaľ mu objednávateľ túto zmluvnú pokutu vyrubí.
- Ustanoveniami o zmluvných pokutách uvedenými v tejto zmluve nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na úhradu vzniknutej škody.
-

- **XI. Zodpovednosť za škodu**

- Každá zo zmluvných strán zodpovedá za škodu, ktorú spôsobila porušením svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy a jej súčastí, ako aj povinností vyplývajúcich z platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Strana, ktorá škodu spôsobila, je povinná nahradiť poškodenej strane skutočnú škodu a ušlý zisk. Povinnosť nahradiť škodu nemá vplyv na povinnosť zaplatiť dojednanú zmluvnú pokutu.
- Bez ohľadu na predchádzajúce body bude Zhotoviteľ na základe tejto Zmluvy zodpovedať za škodu, ktorú spôsobil Objednávateľovi porušením svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy a jej súčastí, ako aj povinností vyplývajúcich z platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Zhotoviteľ nebude v žiadnom prípade zodpovedný za akékoľvek úkony, opomenutia, uvedenia do omylu alebo porušenie povinností zo strany Objednávateľa a to či už z nedbalosti alebo úmyselne.
- Zmluvné strany týmto prehlasujú a súhlasia s tým, že obsah ustanovení čl. XII. ohľadom zodpovednosti za škodu považujú za primerané.

- **XII. Odstúpenie od zmluvy**

- Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy alebo jej časti odstúpiť v prípade, ak:
 - na majetok Zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo ak sám Zhotoviteľ podá na seba návrh na vyhlásenie konkurzu alebo podá návrh na povolenie reštrukturalizácie,
 - Zhotoviteľ nezhotovuje Dielo v požadovanej kvalite a v súlade so Zmluvou,
 - Zhotoviteľ neprevzal stavenisko,
- Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak:
 - je Objednávateľ v omeškaní s prevzatím riadne dokončeného Diela, alebo jeho časti bez vád a nedorobkov na ktoré ho Zhotoviteľ riadne písomne vyzval viac ako 30 dní po dni, kedy mal Objednávateľ Dielo, alebo jeho časť prevziať,

- Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi požadovanú súčinnosť potrebnú na riadne a včasné vykonanie Diela ani do 30 dní po doručení písomného upozornenia Zhotoviteľa.
- Práce a dodávky vykonané ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú v preukázateľnom rozsahu podľa cien stanovených v Zmluve a jej prílohách, iba za predpokladu že Zhotoviteľ nemôže materiál, prípadne vykonanú časť diela použiť inak/inde. V takom prípade sa majiteľom prác a dodávok stáva Objednávateľ.
- Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinnosti niektorou zo Zmluvných strán, ani Zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
- Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

XIII. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (BOZP),

- Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku,
 - vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesii, činností a rizík na pracovisku Objednávateľa,
 - minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie stavby najmä hlučnosť, prašnosť, emisie a imisie exhalátov zo spaľovacích motorov.
- Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo ďalších osôb, a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.
- Osoby vykonávajúce dozor sú povinné dozerať na dodržiavanie predpisov o bezpečnosti pri práci, o požiarnej ochrane, predpisov o ochrane životného prostredia a žiadať Zhotoviteľa o odstránenie zistených nedostatkov.
- Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich predpisov, najmä Zákonníka práce, zákona o zamestnanosti a právnych predpisov upravujúcich zamestnávanie cudzincov a osôb bez štátnej príslušnosti.
- Zhotoviteľ je povinný dodržiavať právne a iné predpisy v oblasti ochrany pred požiarimi a dodržiavať pokyny Objednávateľa v oblasti ochrany pred požiarimi na stavenisku.

- **XIV. Záverečné ustanovenia**

- Jednotlivé ustanovenia Zmluvy môžu byť menené, dopĺňané, resp. zrušené iba písomnou formou po dohode zmluvných strán v dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- V prípade, že pri plnení Zmluvy vzniknú spory, budú sa obe strany snažiť vyriešiť spory písomnou dohodou. Pokiaľ nedôjde k vyriešeniu sporov cestou zmieru, je každá zo zmluvných strán oprávnená riešiť spor súdnou cestou na miestne príslušnom všeobecnom súde Slovenskej republiky.
- Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
- Pokiaľ akékoľvek z ustanovení tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným, protiprávnym alebo neúčinným, zaväzujú sa zmluvné strany toto ustanovenie bezodkladne nahradiť ustanovením novým, ktorého zmysel sa bude čo možno najviac blížiť zmyslu a hospodárskemu účelu nahradzovaného ustanovenia tak, aby bolo možné predpokladať, že by ho strany boli použili, keby vedeli o neplatnosti, protiprávnosti alebo neúčinnosti ustanovenia nahradzovaného. Neplatnosť, protiprávnosť alebo neúčinnosť ustanovenia Zmluvy sa nebude dotýkať ostatných ustanovení tejto Zmluvy, pričom táto Zmluva sa bude vykladať tak, ako keby v nej nebolo neplatné, protiprávne alebo neúčinné ustanovenia nikdy obsiahnuté.
- V prípade ak zmluvná strana neuplatní svoje právo vyplývajúce mu zo Zmluvy, neznamená to vzdanie sa práva do budúcnosti.
- Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 - Ocenený výkaz-výmer
- Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden si ponecháva Objednávateľ a jeden Zhotoviteľ.
- Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu prečítali, obsahu, ktorý považujú za určitý a zrozumiteľný, porozumeli a tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.
- Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v zmysle platnej legislatívy.

Kvetoslavov, dňa 14.12.2023

Za Zhotoviteľa:
Samuel Rothschein

Mierovo, dňa 14.12.2023

Za Objednávateľa:
Katarína Janikovicsová
starostka